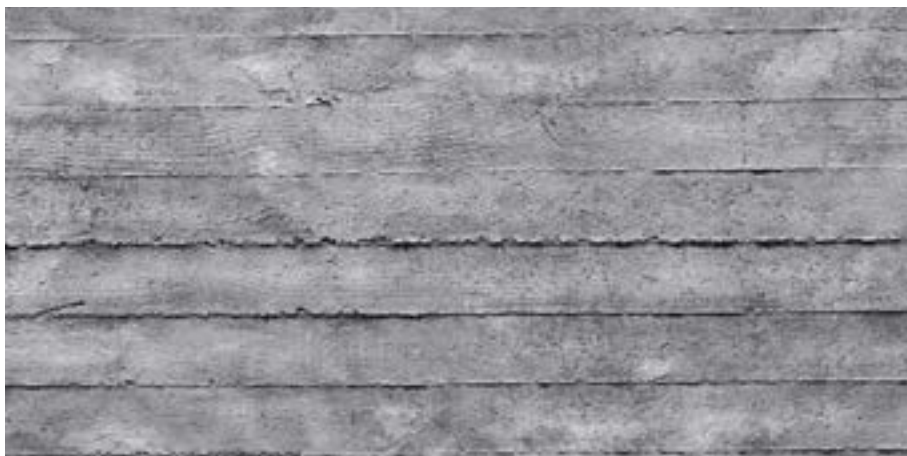




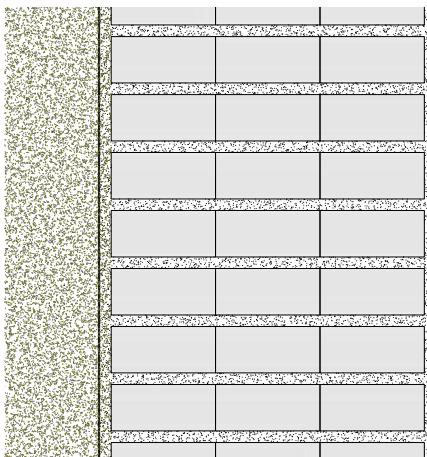
DROBNÁ ARCHITEKTURA

- přiznaný beton s otiskem konstrukčních latí
- kontrast struktury k hladkým povrchům
- rozvodní skříň, místo pro popelnice
- poštovní schránka
- dvoukřídlá brána 1500 x 3800 mm
- poháněné otevírání NICE 230 V
- branka



CHODNÍKY

- dlažba BEST Akvalines přírodní
- přiznaná spára pro větší infiltraci vody
- elegantní, reprezentativní vzhled
- barevně sjednocené s ostatními prvky exteriéru
- pohodlná zimní údržba



PROPUSTNÉ POVRCHY

- štěrkotravník
- schopnost zasakovat dešťovou vodu
- přirozený charakter



PLOTY

- plotový svařovaný 2D panel, výška 1430 mm
- minimalistický design
- žárově zinkovaná konstrukce
- propojení s okolním prostředím





BEZÚDRŽBOVÉ KVETOUČÍ LOUKY

- lokální směs od Planta Naturalis
- dynamické společenstvo lučních květín
- podíl lučních květín 80 %
- podíl travin 20 %
- rozhraní pobyťový trávník x kvetoucí louka



- doporučený výsevek

ruční setí 2g na 1m²

setí strojovou sečkou 1g na 1m²



DOPLŇKOVÝ SORTIMENT MENŠÍCH STROMŮ A KEŘŮ

- původní, staré a zapomenuté druhy vhodné do místní krajiny
- výrazný habitus stromů i keřů
- přirozený charakter
- Řešetlák počistivý
- Rhamnus cathartica





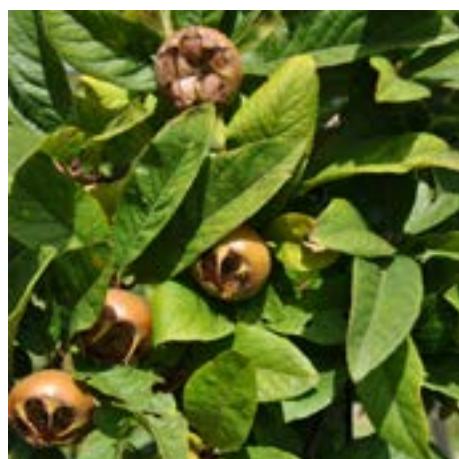
- Svída krvavá
- Cornus sanguinea



- Švestka domácí
- Prunus domestica



- Mišpule německá
- Mespilus germanica





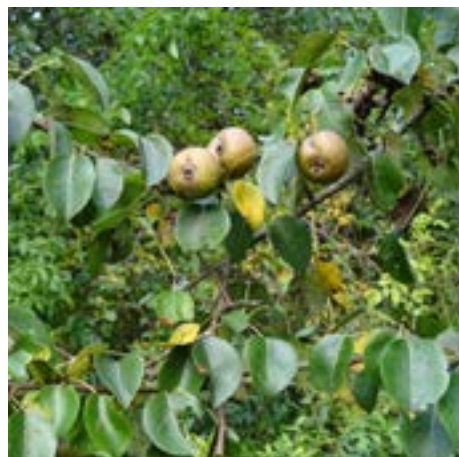
- Jabloň domácí
- Malus domestica



- Třešeň ptačí
- Prunus cerasus



- Hrušeň polní
- Pyrus pyraeaster





SOLITERNÍ STROMY

- každý pozemek bude mít kosterní, soliterní strom, fungující jako sjednocující prvek zahrad
- odolné druhy s respektem k lokalitě
- zajímavé svou strukturou kůry zbarvením listů měnících se počas ročních období

- Javor babyka
- Acer campestre



- Habr obecný
- Carpinus betulus



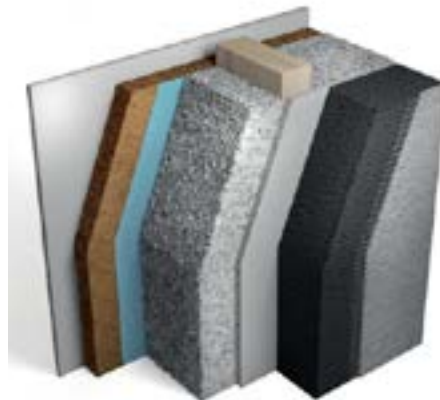
- Dub letní
- Quercus robur





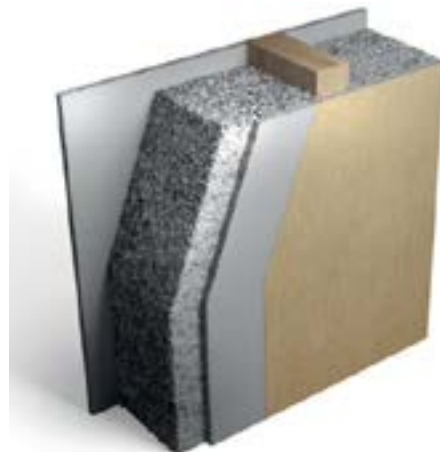
OBVODOVÉ STĚNY

12,5 MM VYTMELENÁ SÁDROVLÁKNITÁ DESKA
40 MM DŘEVOVLÁKNITÁ DESKA TVOŘÍCÍ ZATEPLENOU INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNU
0,3 MM PAROZÁBRANA KLIMA-KONTROL MEMBRÁNA
160 MM MASIVNÍ NOSNÁ DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
160 MM CELULÓZOVÁ FOUKANÁ IZOLACE VYTVÁŘEJÍCÍ TEPELNĚ A ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ JÁDRO
12,5 MM SÁDROVLÁKNITÁ DESKA
100 MM TEPELNĚ IZOLAČNÍ FASÁDNÍ DESKY - ŠEDÝ EPS POLYSTYREN
30 MM FASÍDNÍ PLÁŠŤ Z MODŘÍNOVÝCH PANELŮ



SLOŽENÍ VNITŘNÍCH STĚN

12,5 MM VYTMELENÁ SÁDROVLÁKNITÁ DESKA
160 MM MASIVNÍ NOSNÁ DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
160 MM CELULÓZOVÁ FOUKANÁ IZOLACE VYTVÁŘEJÍCÍ
TEPELNĚ A ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ JÁDRO
12,5 MM VYTMELENÁ SÁDROVLÁKNITÁ DESKA



SLOŽENÍ PŘÍČEK

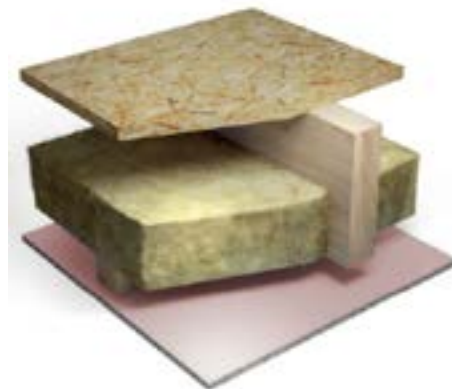
12,5 MM VYTMELENÁ SÁDROVLÁKNITÁ DESKA
100 MM MASIVNÍ NOSNÁ DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
100 MM CELULÓZOVÁ FOUKANÁ IZOLACE VYTVÁŘEJÍCÍ TEPELNĚ A
ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ JÁDRO
12,5 MM VYTMELENÁ SÁDROVLÁKNITÁ DESKA





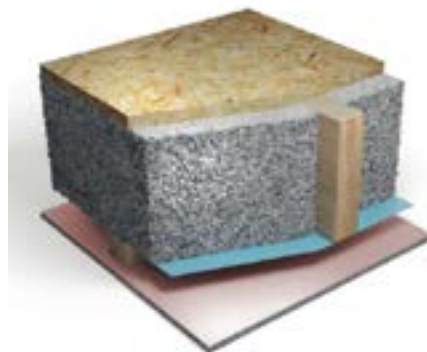
STROPNÍ KONSTRUKCE NAD PŘÍZEMÍM

22 MM PLNOPLOŠNĚ NÁŠLAPNÁ OSB DESKA
240 MM MASIVNÍ NOSNÁ DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
120 MM MINERÁLNÍ IZOLACE ULOŽENA MEZI NOSNÍKY
STROPŮ, VYTVÁŘEJÍCÍ TEPELNĚ A ZVUKOVĚ
IZOLAČNÍ JÁDRO
60 MM PODHLEDOVÉ LAŽOVÁNÍ
12,5 MM VYTMELENÁ SÁDROKARTONOVÁ DESKA GKF



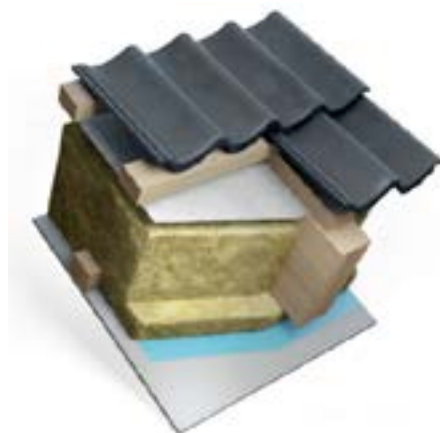
STROPNÍ KONSTRUKCE POD STŘECHOU

22 MM PLNOPLOŠNĚ NÁŠLAPNÁ OSB DESKA
240 MM MASIVNÍ NOSNÁ DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
240 MM CELULÓZOVÁ FOUKANÁ IZOLACE VYTVÁŘEJÍCÍ TEPELNĚ A ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ JÁDRO, (NA PŘÁNÍ
ZA PŘÍPLATEK FOUKANÁ
DŘEVOVLÁKNITÁ, MINERÁLNÍ NEBO SKELNÁ IZOLACE)
0,3 MM PAROZÁBRANA KLIMA-KONTROL MEMBRÁNA
DLE PROVEDENÍ STĚN
60 MM PODHLEDOVÉ LAŽOVÁNÍ
12,5 MM VYTMELENÁ SÁDROKARTONOVÁ DESKA GKF



STROPNÍ KONSTRUKCE STŘECHY

40 MM DŘEVĚNÉ STŘEŠNÍ LAŽOVÁNÍ
40 MM DŘEVĚNÉ STŘEŠNÍ KONTRALAŽOVÁNÍ
0,3 MM FÓLIE STŘEŠNÍ DIFÚZNÍ
200 MM MASIVNÍ NOSNÁ DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
180 MM MINERÁLNÍ IZOLACE, VYTVÁŘEJÍCÍ TEPELNĚ A ZVUKOVĚ
IZOLAČNÍ JÁDRO,
60 MM PODHLEDOVÉ LAŽOVÁNÍ
60 MM MINERÁLNÍ IZOLACE, VYTVÁŘEJÍCÍ TEPELNĚ A ZVUKOVĚ
IZOLAČNÍ JÁDRO
0,3 MM PAROZÁBRANA KLIMA-KONTROL MEMBRÁNA
DLE PROVEDENÍ STĚN
12,5 MM VYTMELENÁ SÁDROVLÁKNITÁ DESKA





OKNA A DVEŘE

- plastová okna TERA.HS.L, TERA.HS.P
- vchodové dveře PVC



DŘEVĚNÝ FASÁDNÍ PLÁŠŤ

- fasáda z Rhombus modřínového dřeva v různé barvenosti



KLEMPÍŘSKÉ A VENKOVNÍ PRVKY

- oplechování parapetů
- okapní systém
- venkovní pobytové prvky
- kryté parkovací stání
- okapní systém, vodorovné a svislé odvodnění





STŘECHA

— oplechování střešní krytinou, barva RAL 9006



ZELENÁ STŘECHA

— pokrytí vegetačním kobercem ploché části střechy domu a garáže





PODLAHA INTERIÉRU

- podlaha s podlahovým vytápěním (v přízemí)
- 10 mm podlahová krytina
(plovoucí laminátová podlaha resp. keramická dlažba podle druhu a účelu místnosti)
- + podkladní nebo lepící vrstva
- 60 mm monolitická mazanina
- 0,2 mm polyethylenová fólie (dilatační vrstva)
- 120 mm desky podlahového grafitového polystyrenu EPS



POVRCHOVÁ ÚPRAVA ZDÍ

- bílá malba



DVEŘE VNITŘNÍ - OTOČNÉ

- vnitřní dveře plné W01 - IMPULS - 2100 - CPL - RPD
- zárubeň ZP6 180-200mm LAMISTONE CPL
- kliky dle RPD Provedení nerez
- zámek na dozický klíč - nerez





SANITA - SPRCHA

- sprchový kout VIGOUR INDIVIDUAL
- sprchová vana
- baterie
- sprchová souprava



SANITA - TOALETA

- tlačítko ovládací hranaté TEES
- VIS WC prvek, včetně Fresh-Box na tablety
- klozet závěsný pro splachování 4,5-6 l
- RESORT Sedátko ploché se soft-close, bílá



SANITA- UMYVADLO

- ventil rohový vřetenový NEW
- výpust' umyvadlová click/clack 5/4"
- sifon umyvadlový DESIGN
- souprava na upevnění umyvadel M10x140 mm H12 NY
- baterie umyvadlová páková stojánková bez odtoku
- souprava na upevnění umyvadel
- umyvadlo nábytkové 60x48cm, CLIVIA VIGOUR





SANITA - VANA

- sifon vanový automat komplet chrom
- vana ocelová 1700x700x390 mm EUROWA
- nohy vanové 5041 Plus pro vany EUROWA
- sprchová souprava
- baterie vanová páková nástěnná, CLIVIA VIGOUR
- souprava vanová s 1-funkční sprchou



SANITA - ŽEBŘÍK

- OPTIMA APLEX šroubení svěrné 16/2 chrom
- těleso otopné TRINNITY KD22 600/1680 1177W
- tyč topná 600W bílá+termostat+odbočka T chrom TRINNITY
- armatura COSMO CUMA pro středové připojení těles

